

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Варнавинский муниципальный район, р.п. Варнавино
ул. Молодежная д.11

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

« 16 » 01 20 22 г.

(указать местоположение МКД)

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 27 » 07 20 20 г. № 208 под председательством:

АРХИПОВ В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1-05/13 ОТ 10.01.2022Г.
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:
Нижегородская область, Варнавинский муниципальный район, р.п. Варнавино ул. Молодежная д.11
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ _____ от « _____ » _____ 202 ____ г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ИП «Клинов Е.А.»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

Ведущий инженер отдела КР Север Нижегородской обл., Торопов М.В., приказ №112/5 от 16.04.20 г.

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № _____ от « _____ » _____ 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/

техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 140 244,38 руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____% - _____ руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны _____

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от «_____» _____ 20__ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____% от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____% - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Варнавинский муниципальный район, п.п. Варнавино ул. Молодежная д.11

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

Архипов В.Е. начальник управления
реализации проектов КР МКД

Нижегородская область

№03/1/1 05/13 от 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании _____

Ф.И.О., должность

директор Каленков И.И.
Устав

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

действует на основании

Ф.И.О, должность

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Варнавинского муниципального района

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

Подпись